



Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

KARLOVY VARY

3238/OŽP/23-4

Ing.Krůta/2523

24. 7. 2023

Věc:

Závazné stanovisko

Umístění stavby „Karlovy Vary, st.p.č. 1385, 1386, 1387, k.ú. Bohatice – oprava objektů TO demolice a výstavba“ na p.p.č. 846, st.p.č. 1385, 1386, 1387, všechny k.ú. Bohatice ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesního pozemku p.p.č. 506/1, k.ú. Bohatice

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“), jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), příslušný dle ust. § 7 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – dále jen „lesní zákon“, přešetřil žádost o udělení souhlasu s umístěním stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, předloženou dne 13.7.2023 investorem stavby, tj. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha, 110 00, IČO 70994234, kterou zastupuje na základě plné moci Ing. Miloš Trnka, Vrchlického 312/16, Karlovy Vary, 360 01.

Po prostudování předložených podkladů pak ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona souhlasí s umístěním stavby „Karlovy Vary, st.p.č. 1385, 1386, 1387, k.ú. Bohatice – oprava objektů TO demolice a výstavba“ na p.p.č. 846, st.p.č. 1385, 1386, 1387, všechny k.ú. Bohatice ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesního pozemku p.p.č. 506/1, k.ú. Bohatice.

Ve smyslu § 14 odst. 2 lesního zákona souhlasíme s realizací záměru za těchto podmínek:

nejsou stanoveny

Odůvodnění :

Podáním doručeným dne 13.7.2023 investorem stavby, tj. Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha, 110 00, IČO 70994234, kterou zastupuje na základě plné moci Ing. Miloš Trnka, Vrchlického 312/16, Karlovy Vary, 360 01, byla podána žádost o souhlas s umístěním stavby „**Karlovy Vary, st.p.č. 1385, 1386, 1387, k.ú. Bohatice – oprava objektů TO demolice a výstavba**“ na p.p.č. 846, st.p.č. 1385, 1386, 1387, všechny k.ú. Bohatice ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesního pozemku p.p.č. 506/1, k.ú. Bohatice.

Při posuzování předložené žádosti bylo zjištěno, že předmětná stavba nebude při dodržení shora uvedených podmínek bránit zájmům lesního hospodářství. Jedná se o opravu (demolice a výstavba nových) objektů v rámci stávajícího areálu investora. Nově realizované objekty nebudou vytápěny. Správnímu orgánu je znám stav dotčené lokality z jeho úřední činnosti.

Upozorňujeme :

1. Investor stavby a zařízení a vlastník nemovitosti bude dodržovat všechna v úvahu připadající ustanovení lesního zákona – např. ust. § 22 (vlastníci nemovitosti a investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa); na lesním pozemku nebudou zřizovány skládky materiálu, odpadů a odpadků ze stavby nebo odstavné plochy pro mechanizační prostředky;

Souhlas s umístěním zařízení ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu, které bude závazné pro výrokovou část navazujících rozhodnutí dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či zákona č.254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (popř. dalších v úvahu připadajících právních předpisů).

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY
(95)



Ing. Stanislav Průša
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník :

1. Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha, 110 00, IČO 70994234, kterou zastupuje na základě plné moci Ing. Miloš Trnka, Vrchlického 312/16, Karlovy Vary, 360 01
 2. Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, příspěvková organizace, Sovova stezka 504/4, Karlovy Vary, 360 01
- co: vlastní